



## **Działka Gdynia Chwarzno - Wiczlino 267300**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	Działka
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	267300
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Chwarzno - Wiczlino Kormorana
Adres:	
Powierzchnia całkowita:	810.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	(Nieznany)
Piwnica:	---

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Na sprzedaż działki budowlane położone w Gdynia dzielnicy Wiczlino wśród domków jednorodzinnych, kształt działek prostokątny. Powierzchnie działek: 850m<sup>2</sup>, 810m<sup>2</sup>, Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren zabudowy wielorodzinnej niskiej w budynkach do 4 kondygnacji, dopuszcza się budynki wysokości 5 kondygnacji jeżeli wszystkie pomieszczenia na ostatniej kondygnacji są częścią mieszkań dwupoziomowych. W parterach budynku dopuszcza się lokale użytkowe stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej. Działki położone w zacisznym miejscu, odległości ok. 300 m od ulicy Wiczińskiej. Blisko szkoła podstawowa, przystanek autobusowy, sklepy i lokale handlowo-usługowe. Dobre połączenie z Dąbrową, Witominem oraz pozostałymi dzielnicami Gdyni, szybki dojazd również na obwodnicę trójmiejską.

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
email: [dziubczyński@tkn.pl](mailto:dziubczyński@tkn.pl)